

Til beboerne i afdeling 45

10. marts 2026

## DAGSORDEN TIL AFDELINGSMØDE 2026

Restaurant Skovbakken, Østervangsvej 1, 8900 Randers C  
Tirsdag den 17. marts 2026 Kl.19.00

Vi glæder os til at se dig til et godt møde, med gode emner, noget at spise samt kaffe og the på kanden. Vel mødt!

### DAGSORDEN:

1. Valg af:
  - a. Dirigent
  - b. Referent
  - c. Stemmeudvalg
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Afdelingsbestyrelsens beretning og debat om denne
4. Orientering om regnskab 2024/2025
5. Præsentation af budget 2026/2027 til godkendelse
6. Behandling af indkomne forslag
  1. Forslag om at der gives dispensation til at holde en mindre hund se bilag A)
  2. Forslag om lave 4 kælderrum om til udlejning (se bilag B)
7. Valg:
  1. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år.  
På valg: Thine Bak (modtager genvalg)  
          Hanne Wittrup (modtager genvalg)
  2. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
  3. Evt. valg af max 3 repræsentantskabsmedlemmer
8. Eventuelt

Vel mødt til afdelingsmødet!

Venlig hilsen  
AFDELINGSBESTYRELSEN

Thine Bak  
Afdelingsformand

## FORRETNINGSORDEN FOR AFDELINGSMØDE I AFDELING 45

1. Afdelingsmødet vælger en dirigent, der leder forhandlingerne og afstemningerne i overensstemmelse med dagsordenen og påser, at vedtægterne og denne forretningsorden overholdes.
2. Afdelingsmødet vælger blandt deltagerne en mødesekretær, der refererer de truffe beslutninger og det nøjagtige resultat af afstemninger samt udfærdiger et kort sammendrag af forhandlingerne. Referatet underskrives af dirigenten og formanden for afdelingsbestyrelsen.
3. Afdelingsmødet vælger et stemmeudvalg, der bistår dirigenten ved afstemninger. Antallet af stemmeudvalgsmedlemmer fastsættes af dirigenten.
4. Begæring om ordet til forhandlingerne sker ved personlig henvendelse til dirigenten med oplysning om navn. Taletiden er ubegrænset, indtil dirigenten eller afdelingsmødet måtte fastsætte en begrænsning. Indlæg og forslag til et punkt på dagsordenen kan ikke fremsættes, efter at debatten om det pågældende punkt er afsluttet.
5. Bortset fra valg og de spørgsmål der i vedtægterne er fastlagt præcise stemmeandele for, afgør afdelingsmødet alle spørgsmål ved simpelt stemmeflerhed blandt de afgivne stemmer. Ugyldige og blanke stemmer tæller ikke med i antallet af afgivne stemmer.
6. Ved valg foretages skriftlig afstemning. Forslag om skriftlig afstemning vedrørende andre spørgsmål afgøres ved almindelig stemmeflerhed. Herudover afgør dirigenten afstemningsformen.
7. Der afholdes ét ordinært afdelingsmøde om året, hvor regnskabet forelægges, budgettet godkendes og der foretages valg.
8. Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig med en formand.
9. Ved valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter gælder, at der stemmes på det antal bestyrelsesmedlemmer / suppleanter, der skal vælges. I modsat fald er stemmesedlen ugyldig. Stemmesedler, der indeholder flere eller færre navne på personer, som ikke rettidigt er bragt i forslag, er ugyldige. Afdelingsbestyrelsen består af 3 medlemmer. Der vælges 2 suppleanter.
10. De valgte afdelingsbestyrelsesmedlemmer er tillige repræsentantskabsmedlemmer, ligesom de valgte suppleanter tillige er suppleanter til repræsentantskabet. Kan der på afdelingsmødet ikke vælges afdelingsbestyrelse, kan der af afdelingsmødet vælges op til 3 medlemmer til repræsentantskabet.
11. Hvis et medlem af afdelingsbestyrelsen fraflytter afdelingen eller på grund af længerevarende sygdom eller lignende træder ud af afdelingsbestyrelsen, skal suppleanten indkaldes.

## Bilag A

### Afdelingsmødet i afdeling 45

#### Forslag om at der gives dispensation til at holde en mindre hund

Til dagsordenens punkt 6 – indkomne forslag er stillet forslag om at der dispenseres fra husordenens pkt. 5.5 – Husdyr, så der specifikt gives tilladelse til at beboeren i Mariagervej 71. 2.Th. Thine Bak, kan holde en mindre hund

**Begrundelse:** ADHD og angst diagnose

**Forslaget er stillet af:** Thine Bak

**Økonomi:**

Forslaget har ingen huslejemæssige konsekvenser.

**Indstilling:**

- Det indstilles at afdelingsmødet stemmer om hvorvidt man ønsker at give en specifik dispensation til beboeren i Mariagervej 71. 2.Th., Thine Bak, kan holde en mindre hund.

*Der stemmes ja eller nej til forslaget*

**Bilag til forslaget:**

- Intet.

## Bilag B

### Afdelingsmødet i afdeling 45

#### Forslag om lave 4 kælderrum om til udlejning

Vi har 4 kælderrum jeg gerne vil have til afstemning om at udleje, da de enten ikke bliver brugt til oprindeligt formål, eller er lovlige til oprindelige formål.

Det drejer sig om:

Det gamle værksted – pris pr. mdr. i leje 50 kr.

Det tidligere fælles depot rum – pris pr. mdr. i leje 100 kr.

Det tidligere rullerum – pris pr. mdr. i leje 50 kr.

Den tidligere festsal – pris pr. mdr. i leje 100 kr.

**Forslaget er stillet af:** Thine Bak

**Økonomi:**

Forslaget har ingen huslejemæssige konsekvenser.

**Indstilling:**

- Det indstilles at afdelingsmødet stemmer om lave 4 kælderrum om til udlejning

*Der stemmes ja eller nej til forslaget*

**Bilag til forslaget:**

- Intet.